



ที่ BROCK : 027/2558

วันที่ 11 สิงหาคม 2558

เรื่องชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาส 2 ปี 2558

เรียน กรรมการผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท บ้านร็อคการ์เด้น จำกัด (มหาชน) ขอชี้แจงผลการดำเนินงานของบริษัทฯ สำหรับผลการดำเนินงาน
สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2558 โดยมีรายละเอียดดังนี้

ตารางเปรียบเทียบงบกำไรขาดทุนสำหรับงวด สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 และ 2557						
(หน่วย: ล้านบาท)						
งบกำไรขาดทุน	งบการเงินที่แสดงเงินลงทุน ตามวิธีส่วนได้เสีย			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	เพิ่มขึ้น	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	เพิ่มขึ้น
	2558	2557	(ลดลง)%	2558	2557	(ลดลง)%
รายได้รวม	26,526.00	40,454.00	(34.43)	26,526.00	40,454.00	(34.43)
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	24,487.00	38,968.00	(37.16)	24,487.00	38,968.00	(37.16)
ต้นทุนขาย	14,205.00	20,457.00	(30.56)	14,205.00	20,457.00	(30.56)
กำไรขั้นต้น	10,282.00	18,511.00	(44.45)	10,282.00	18,511.00	(44.45)
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	9,498.00	9,260.00	2.57	9,498.00	9,260.00	2.57
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	2,818.00	10,726.00	(73.73)	2,818.00	10,730.00	(73.74)
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้	584.00	2,045.00	(71.44)	584.00	2,045.00	(71.44)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	2,234.00	8,681.00	(74.27)	2,234.00	8,685.00	(74.28)
อัตรากำไรขั้นต้น(%)	41.99	47.50	(11.61)	41.99	47.50	(11.61)
อัตรากำไรสุทธิต่อรายได้รวม(%)	8.42	21.46	(60.75)	8.42	21.47	(60.77)



รายได้

สำหรับงบการเงินไตรมาส 2 ปี 2558 บริษัทมีรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์จำนวน 24.49 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนจำนวน 14.48 ล้านบาท หรือลดลงจำนวน 37.16% อันเป็นผลจากด้วยภาวะทางเศรษฐกิจถูกค้าชะลอการตัดสินใจ

ต้นทุนขาย

สำหรับงบการเงินไตรมาส 2 ปี 2558 บริษัทมีต้นทุนขายจำนวน 14.21 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันในปีก่อน 6.25 ล้านบาท หรือลดลงจำนวน 30.56% ซึ่งต้นทุนขายลดลงตามยอดขายได้ลดลงเป็นไปในทิศทางเดียวกัน

ค่าใช้จ่ายขายและบริหาร

บริษัทมีค่าใช้จ่ายขายและบริหารสำหรับงบการเงินไตรมาส 2 ปี 2558 จำนวน 9.50 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกันในปีก่อน 0.24 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นจำนวน 2.57%

กำไรขั้นต้น

บริษัทมีกำไรขั้นต้นสำหรับงบการเงินไตรมาส 2 ปี 2558 จำนวน 10.28 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันในปีก่อน จำนวน 8.23 ล้านบาท หรือลดลงจำนวน 44.45%

กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับงวด

บริษัทรับรู้กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับงบการเงินไตรมาส 2 ปี 2558 จำนวน 2.23 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อน จำนวน 6.45 ล้านบาท หรือลดลงจำนวน 74.27% เนื่องจากผลด้วยภาวะทางเศรษฐกิจถูกค้าชะลอการตัดสินใจ

จึงเรียนเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจันทมาส หาญคิมหันต์)

ผู้มีอำนาจรายงานสารสนเทศ