



BROCK : 021 / 2559

วันที่ 12 พฤษภาคม 2559

เรื่อง ชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาส 1 ปี 2559

เรียน กรรมการผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท บ้านร็อคการ์เด้น จำกัด (มหาชน) ขอชี้แจงผลการดำเนินงานของบริษัทฯ สำหรับผลการดำเนินงาน
สิ้นสุด 31 มีนาคม 2559 โดยมีรายละเอียดดังนี้

ตารางเปรียบเทียบงบกำไรขาดทุนสำหรับงวด สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2559 และ 2558			
(หน่วย:พันบาท)			
งบกำไรขาดทุน	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	31 มีนาคม 2558	31 มีนาคม 2557	เพิ่ม (ลด)%
รายได้รวม	13,803.00	22,804.00	(39.47)
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	10,750.00	20,903.00	(48.57)
ต้นทุนขาย	6,768.00	10,725.00	(36.90)
กำไรขั้นต้น	3,982.00	10,178.00	(60.88)
ค่าใช้จ่ายขายและบริหาร	6,684.00	7,828.00	(14.61)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	348.00	4,245.00	(91.80)
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้	87.00	859.00	(89.87)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จสำหรับงวด	261.00	3,386.00	(92.29)
อัตรากำไรขั้นต้น(%)	37.04	48.69	(23.93)
อัตรากำไรสุทธิต่อรายได้รวม(%)	1.89	14.85	(87.27)



รายได้

สำหรับงบการเงินไตรมาส 1 ปี 2559 บริษัทมีรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์จำนวน 10.75 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนจำนวน 10.15 ล้านบาท หรือลดลงจำนวน 39.47% อันเป็นผลจากด้วยภาวะทางเศรษฐกิจที่ชะลอการตัดสินใจ

ต้นทุนขาย

สำหรับงบการเงินไตรมาส 1 ปี 2559 บริษัทมีต้นทุนขายจำนวน 6.76 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันในปี ก่อน 3.95 ล้านบาท หรือลดลงจำนวน 36.90% ซึ่งต้นทุนขายลดลงตามยอดขายที่ลดลงเป็นไปในทิศทางเดียวกัน

ค่าใช้จ่ายขายและบริหาร

บริษัทมีค่าใช้จ่ายขายและบริหารสำหรับงบการเงินไตรมาส 1 ปี 2559 จำนวน 6.68 ล้านบาท ลดลงจาก กวดเดียวกันในปีก่อน 1.14 ล้านบาท หรือลดลงจำนวน 14.61%

กำไรขั้นต้น

บริษัทมีกำไรขั้นต้นสำหรับงบการเงินไตรมาส 1 ปี 2559 จำนวน 3.98 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันใน ปีก่อน จำนวน 6.19 ล้านบาท หรือลดลงจำนวน 60.88%

กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับงวด

บริษัทรับรู้กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับงบการเงินไตรมาส 1 ปี 2559 จำนวน 0.26 ล้านบาท ลดลงจากงวด เดียวกันของปีก่อน จำนวน 3.12 ล้านบาท หรือลดลงจำนวน 92.29% เนื่องจากการภาวะทางเศรษฐกิจชะลออย่าง ต่อเนื่อง

จึงเรียนเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจันทมาศ หาญกิมหันต์)

ผู้มีอำนาจรายงานสารสนเทศ